

	<p style="text-align: center;">Wooninitiatief “Wings Goirle”</p> <p style="text-align: center;">Procedure aanmelding nieuwe bewoners bij wooninitiatief “Wings Goirle”</p>	<p>doc. nr : NieuweBewoner versie : 8 bijlage(n) : 1 datum : 1-6-2024 1^e versie : 23-01-2018</p>
---	--	---

Het voorstel is besproken in de ledenraad van 4 oktober en het stichtingsbestuur van 5 oktober 2023. Alle opmerkingen zijn verwerkt in onderstaande definitieve notitie. Op 1-6-2024 toevoeging toets sociale huur door verhuurder Leijstromen.

Inleiding

Om duidelijkheid te geven aan aspirant-bewoners wordt in onderstaande procedure beschreven hoe gehandeld wordt bij nieuwe aanmeldingen.

Uitgangspunten

- We streven hierbij naar Single Point of Contact (SPoC) om de communicatie te optimaliseren.
- Alle aanmeldingen dienen via email gestuurd te worden naar secretariaat@wingsgoirle.nl. Indien er vragen binnen komen, dient men altijd de vraagsteller te verwijzen naar bovenstaand emailadres.
- Het secretariaat (ledenadministratie) verzendt daarna een email naar de aanvrager om de ontvangst van de aanvraag te bevestigen en een contactgegevensformulier te sturen welke ingevuld geretourneerd dient te worden.
- Na retournering worden de gegevens opgeslagen in de wachtlijst.
- Bij het beschikbaar komen van een lopers-appartement wordt eerst gevraagd aan overige bewoners of er interesse is in het vrijgekomen appartement en een mogelijke interne verhuizing. Bij meer interesse volgt er een loting.
- Bij het beschikbaar komen van een rolstoel-appartement wordt eerst gezocht naar een nieuwe rolstoeler. Mocht dit niet lukken binnen een redelijke termijn, kunnen lopers in aanmerking komen waarbij eerst huidige bewoners zich kunnen melden (zie bovenstaand).
- De werkgroep “Aanmelding nieuwe bewoner” (zie bijlage1) verkent wie van de kandidaten op de wachtlijst in aanmerking kan komen aan de hand van de beschreven criteria (zie bijlage 2).
- Bij positief besluit wordt er een eerste gesprek gepland waarin o.a. de criteria aan de orde komen.
- Resultaten worden besproken binnen het bestuur en bij positieve beoordeling wordt er een tweede gesprek gevoerd met de werkgroep, eventueel aangevuld met bestuurslid met financiële expertise.
- Na 2 positieve gesprekken en voldoende financiële PGB-onderbouwing wordt aan de ledenvergadering gevraagd of men kan instemmen met het oordeel van het bestuur.
- Na instemming wordt een gesprek met een afvaardiging van de bewoners georganiseerd.
- De orthopedagoog van de zorgaanbieder wordt gevraagd een beoordeling te geven of de kandidaat past binnen de huidige groep bewoners van Wings. Dit gebeurt op basis van een psychologisch rapport (max 3 jaar oud) behorende bij de indicatiestelling zorgvraag en/of door een persoonlijk gesprek.
- Een IB60-verklaring van de belastingdienst moet aangeleverd worden voor de toets sociale huur (toetsing door verhuurder Leijstromen).
- Als bovenstaande stappen positief zijn doorlopen, wordt de kandidaat voorgedragen aan het Stichtingsbestuur.
- Als alle voorgaande items positief zijn bevonden krijgt de kandidaat felicitaties met de bevestiging hij/zij is toegelaten.

Samengevat bij een:

- Positief eerste gesprek;
- Positief tweede gesprek;
- Indicatie volgens de Wet Langdurige Zorg (WLZ);
- Voldoende PGB-budget;
- Positief besluit ledenvergadering;
- Positief advies afvaardiging bewoners;
- Positief advies door orthopedagoog van de zorgaanbieder;
- Groen licht i.v.m. sociale huur van verhuurder Leijstromen;
- Toelatingsbesluit Stichtingsbestuur

=> de aanvrager ontvangt een bevestiging van zijn/haar toelaatbaarheid.

Hierbij worden de volgende zaken meegestuurd:

- Welkom brief, met daarin vermeld:
 - Het entreebedrag voor de Stichting voor het inkopen in, en gebruik van gemeenschappelijke voorzieningen.
 - Het maandelijkse contributiebedrag voor de Vereniging.
 - De maandelijkse bijdrage voor de voeding.
- Huurcontract, met daarbij verplichte aansluiting bij collectieve contracten zoals:
 - Abonnement voor tv-provider, vaste telefoon, wifi en internet
 - Energiecontract
 - Brabantwater contract
 - Onderhoudscontract airco appartement (indien van toepassing)
- Zorg- en dienstverleningsovereenkomst
- Statuten vereniging Wings (site)
- Statuten stichting Wings (site)
- Woonregels (site)
- Beleidsplan Wings Goirle (site)

Overnamekosten

De nieuwe bewoner wordt in contact gebracht met de vorige bewoner om de overnamekosten te bespreken (denk aan vloer, gordijnen etc).

Bijlage 1: Werkgroep Aanmelding nieuwe bewoner

Er is een vaste werkgroep Aanmelding nieuwe bewoners bestaande uit een bestuurslid, aangevuld met 2 ouders, die voor een langere periode betrokken zijn bij kennismaking en screening van de aspirant-bewoner.

Bijlage 2: Criteria bij keuze nieuwe bewoner

A. Een **aspirant-bewoner** van Wings moet aan de volgende criteria voldoen:

- Beschikken over een indicatie in het kader van de wet langdurige zorg (WLZ)
- Beschikken over een persoonsgebonden budget (PGB) dat is afgestemd op de zorgvraag.
- Naar vermogen een vorm van dagbesteding hebben. Heeft hij/zij geen dagbesteding dan wordt in principe een inbreng van PGB gelden in relatie tot de zorgvraag gevraagd.
- Een eigen inkomen hebben in de vorm van bijvoorbeeld Wajong.
- De zorgvraag moet zodanig zijn dat de aspirant-bewoner voldoende zelfstandig kan functioneren (conform beleidsplan 2023-2028: Van begeleid zelfstandig naar zelfstandig begeleid).
- Passen binnen de groep, denk aan:
 - Min of meer gelijke verdeling mannen en vrouwen.
 - Redelijk passen binnen de leeftijdsrange van de bewoners.
 - De beperking moet zodanig zijn dat de sfeer binnen de groep niet negatief wordt beïnvloed.
 - Wij koesteren de heterogeniteit en bewaken de balans tussen de verschillende individuele problematieken en zorgvragen binnen de groepssamenstelling.
 - Van iedere nieuwe bewoner wordt gevraagd met respect om te gaan met medebewoners en de woonregels te onderschrijven.
 - Als de aspirant-bewoner een bepaalde religieuze invulling wil geven aan haar/zijn leven mag dat geen beperkingen opleveren voor de rest van de bewonersgroep. Uitingvormen (b.v. gebed) die bij een bepaalde religie horen, vinden plaats in het eigen appartement.
 - De aspirant-bewoner moet geïnformeerd worden over en interesse hebben in de collectieve afspraken en activiteiten die gelden binnen Wings. Bijvoorbeeld: Het samen eten in de gemeenschappelijke ruimte, spelletjes doen, televisiekijken enz. Wings hecht waarde aan de cohesie binnen de groep en wil dat o.a. bereiken door bovenstaande gemeenschappelijke activiteiten.
 - De aspirant-bewoner moet bereid zijn een bijdrage te leveren aan huishoudelijke taken en andere activiteiten die door, met of voor de groep worden georganiseerd/aangeboden.

B. Bijdrage **ouders/ verzorgers**

- Ouders/verzorgers moeten bereid zijn (wordt van hen verwacht) een bijdrage te leveren aan werkgroepen/commissies en/of activiteiten binnen Wings. Tijdens de intakegesprekken wordt dit aan de orde gesteld.